

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №12/И
электронного аукциона по продаже имущества
Городецкого муниципального округа

г. Городец Нижегородской области

24 марта 2026 года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата проведения электронного аукциона – 26 марта 2026 года.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - №21000019800000000535, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет - № SBR012-2602200051.

Подведение итогов торгов проводит комиссия по организации и проведению торгов по продаже муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания граждан, проведение реконструкции или капитального ремонта которых в целях приведения в соответствие с требованиями, предъявляемыми к жилым помещениям, за счет бюджета Городецкого муниципального округа экономически нецелесообразно (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Щенникова Татьяна Валерьевна – заместитель председателя КУМИ, заместитель председателя комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Тибина Марина Николаевна – начальник отдела жилищной политики и жилищного фонда администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области, член комиссии;
- Жаренов Игорь Александрович – заместитель директора МКУ «Городецстройсервис», член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа.

Объект продажи: Лот №2. Жилое помещение, наименование: квартира, кадастровый номер 52:15:0080406:361, площадь - 25,0 кв.м, расположенное по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. С.Лазо, д. 10, кв. 3.

Начальная цена продажи (с НДС) – 453 000 руб.

Размер задатка (10%) – 45 300 руб.

Шаг аукциона (5%) - 22 650 руб.

Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Информация об участнике, допущенном к торгам по лоту №2 в соответствии с протоколом №11/Р рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже имущества Городецкого муниципального округа от 24.03.2026:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Наименование/ ФИО представителя претендента	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором задаток, рублей
1	2456	524809531190	Карзанов Евгений Сергеевич	Комиссаров Виктор Александрович (ИНН 524806614909)	11.03.2026 14:57:44	45 300

Комиссией приняты следующие решения:

1. Признать Карзанова Евгения Сергеевича единственным участником аукциона.
2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с единственным участником аукциона Карзановым Евгением Сергеевичем по начальной цене продажи объекта (без НДС) – 453 000 (Четыреста пятьдесят три тысячи) рублей.

Обоснование принятого решения: В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 6 статьи 1 раздела III Информационного сообщения №04ЭА/26 о проведении аукционных торгов в электронной форме по продаже объектов муниципального имущества от 19.02.2026.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Щенникова Т.В.	«За»
3	Шепелева О.В.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Тибина М.Н.	«За»
6	Жаренов И.А.	«За»
7	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ А.Л.Соколов
Заместитель председателя комиссии _____ Т.В. Щенникова
Член комиссии _____ О.В.Шепелева
Член комиссии _____ Е.А.Томилина
Член комиссии _____ М.Н.Тибина
Член комиссии _____ И.А.Жаренов
Член комиссии, секретарь _____ Е.В. Мясникова